

## **Správa dozornej rady Pozemkového spoločenstva Urbár Trenčianske Teplice za rok 2025**

---

Vážený členovia a členky Pozemkového spoločenstva ,po voľbách v roku 2024 dozorná rada pracuje na nasledovné päťročné obdobie v zložení :

Predseda DR – Ing. Vladimír Sirotný

Člen DR - Anton Košík

Člen DR - Martin Koššuth

### **Činnosť Pozemkového spoločenstva**

Činnosť pozemkového spoločenstva zabezpečoval výbor pozemkového spoločenstva. Na zasadnutiach výboru, ktoré zvolával a viedol predseda PS pán Ing. Patrik Anina boli riešené okrem činností okolo lesného hospodárenia, kde toto zabezpečuje nájomca nášho spoločného lesného majetku spoločnosť Pulsar s.r.o. aj pripomienky, sťažnosti a žiadosti členov pozemkového spoločenstva a ostatných občanov Trenčianskych Teplíc.

### **Hospodárenie pozemkového spoločenstva**

Pozemkové spoločenstvo vedie podvojnú účtovníctvo v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, ktoré je zabezpečované externou účtovnou spoločnosťou. Na základe vykonanej kontroly máme za to, že účtovníctvo vedené účtovnou jednotkou vyjadruje verne finančnú situáciu účtovnej jednotky k 31.12.2025 vo všetkých významných súvislostiach. Výsledky hospodárenia za rok 2025 sú v súlade so zákonom o účtovníctve a účtovné doklady sú archivované podľa zákona.

V auguste 2024 bol zriadený bankový účet spoločenstva vo Fio banke, kde prístup k nakladaniu s účtom majú pán Ing. Patrik Anina ako predseda PS a pani Blašková Andrea ako poverená osoba.

Prístup do účtu v zmysle kontroly pohybov na účte má predseda DR Vladimír Sirotný a člen výboru Mudr Eugen Szép.

Po účtovnej závierke za minulý rok sme ako komisia vykonali revíziu hospodárenia PS Urbár Tr. Teplice za rok 2025.

Preverili sme všetky pohyby na účte ako i hotovostnej pokladni. Stavby financií podľa výpisov z banky za každý mesiac súhlasia .

Dozorná rada konštatuje, že saldo finančných obrátov je v súlade s vykázanou pokladničnou hotovosťou a so stavom na bankovom účte.

## Stav finančného majetku

Konečný stav bankového účtu k 31.12.2025..... 20 900,44 euro  
Konečný stav hot. hlavnej Pokladne k 31.12.2025 ..... 863,41 euro  
(hotovosť 263,31€, mince nevyplatené podiely 600,10€)

Dozorná rada konštatuje ,že použitie finančných prostriedkov v roku 2025 bolo hospodárne a takisto aj činnosť PS Urbár Tr. Teplice bola v súlade s plánom činnosti, prijatými uzneseniami , stanovami spoločenstva a zákonom o pozemkových spoločenstvách.

Dozorná rada odporúča Zhromaždeniu vlastníkov schváliť ročnú účtovnú závierku a výsledok hospodárenia za rok 2025.

Toľko ku prevedenej kontrole od dozornej rady. V prípade záujmu môže každý člen nahliadnuť do stavu financií .

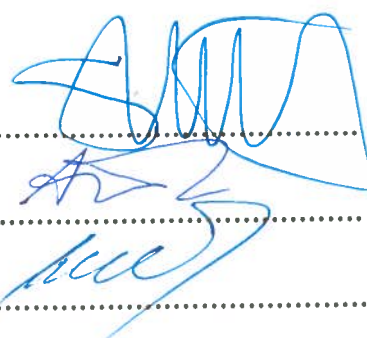
---

**Ďakujem Vám za pozornosť**

Vladimír Sirotný - predseda dozornej rady.....

Anton Košík – člen .....

Martin Koššuth – člen .....



V Trenčianskych Tepliciach 11.4.2026